

AVM B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Garderbroekerweg 175 B
3774 JD KOOTWIJKERBROEK

Gemeente Westerveld
Postadres
Postbus 50
7970 AB Havelte

Bezoekadres
Raadhuislaan 1
7981 EL Diever
t 14 0521
e info@gemeentewesterveld.nl

Datum verzending: 17 januari 2023
Behandeld door: [REDACTED]
Telefoonnummer: 0592-754505
Kenmerk RUD Drenthe: Z2023-001010
Kenmerk bevoegd gezag: 2023-000790
Bijlagen: 1
Onderwerp: sloopmelding asbest - Lheebroek 30a Dwingeloo

Geachte [REDACTED],

Op 11 januari 2023 heeft u een sloopmelding ingediend voor het verwijderen van asbest op het adres Lheebroek 30a te Dwingeloo. De melding betreft het saneren van dakbeschot (bron 1 ca 140m²) conform het OLO formulier met datum 11 januari 2023 en aanvraagnummer: 7511781 en conform het asbest-inventarisatierapport gemaakt door Westebring Asbestinventarisatie en Advies met projectnummer WAI-22164, datum 16-07-2022 en versie 1.0.

Namens de gemeente behandelen wij uw melding. In de provincie Drenthe voeren wij de milieutaken uit in opdracht van de gemeenten en de provincie Drenthe. Voor meer informatie over de RUD verwijzen wij u naar onze website www.ruddrenthe.nl. Met deze brief informeren wij u over uw sloopmelding.




Sloopmelding is volledig

Met deze brief laten wij u weten dat uw melding voldoet aan de indieningsvereisten zoals beschreven in artikel 1.26, lid 6, van het Bouwbesluit. Als u nog vragen heeft dan kunt u deze stellen via e-mail asbest@ruddrenthe.nl.

Aandachtspunten

U dient zich bij de werkzaamheden te houden aan de Wet natuurbescherming, de Wet bodembescherming en de eventueel noodzakelijke omgevingsvergunning. In de bijlage bij deze brief zijn voor de goede orde de voorschriften uit het Bouwbesluit en andere regels die (mogelijk) van toepassing zijn bij de uitvoering van voorgenomen werkzaamheden weergegeven.

Tot slot

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen of opmerkingen, dan kunt u contact opnemen met 
 van de RUD Drenthe via telefoonnummer 

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerveld,
namens deze.



Teamleider Toezicht en Handhaving RUD Drenthe

Bijlage

Aandachtspunten bij asbest verwijderen en (deel)sloop

Aan het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden zijn, zoals genoemd in het Bouwbesluit 2012, de volgende voorwaarden van kracht.

- De RUD Drenthe moet op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit **ten minste twee werkdagen** voor de feitelijke aanvang van de sloopwerkzaamheden en **uiterlijk op de eerste dag** na beëindiging, bedoeld in artikel 1.26 hiervan via het Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS) in kennis worden gesteld door degene die de werkzaamheden uitvoert. Het melden van start- en beëindiging van de werkzaamheden van (alleen) Risicoklasse 1 asbest moet worden gemeld via asbest@ruddrenthe.nl
- Wijzigingen in begin of eindtijd dienen onmiddellijk te worden gemeld in LAVS en via asbest@RUDDrenthe.nl.
- De RUD Drenthe moet via LAVS binnen twee weken na beëindiging van de werkzaamheden resultaten van de eindbeoordeling, bedoeld in artikel 9, eerste, tweede en derde lid, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 ontvangen.
- De RUD Drenthe gaat ervan uit dat als sprake is van, ander dan asbesthoudend (sloop)afval, en ontstaan nadat asbesttoepassing is verwijderd en werkgebied veilig vrijgegeven, dit afval ten minste wordt gescheiden in de fracties gevaarlijk afval, steenachtig sloopafval zonder inbegrip van gips, bitumineuze en teerhoudende dakbedekking, met PAKS verontreinigde materialen, asfalt, dakgrind en overig afval en vervolgens te worden afgevoerd naar een daarvoor bestemde, inrichting, die over een vergunning beschikt ingevolge de Wet milieubeheer/melding gedaan in kader van 4^{de} tranche Activiteitenbesluit.
- Indien tijdens de werkzaamheden asbest(toepassingen) wordt ontdekt dat niet is opgenomen in de sloopmelding en/of het asbestinventarisatierapport dienen de werkzaamheden onmiddellijk te worden gestaakt en onmiddellijk te worden gemeld in LAVS en via asbest@ruddrenthe.nl
- U draagt zorg voor het op deugdelijke wijze afscheiden van de slooplocatie van de openbare weg. Als voor de veiligheid van derden tijdens het slopen bouwhekken en containers worden geplaatst kan hiervoor een aanlegvergunning vereist zijn. Informeer bij de gemeente.
- De werkzaamheden zoals gemeld dienen tijdens werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd te worden. Voor de werkzaamheden buiten deze tijden dient u mogelijk een ontheffing aan te vragen bij de gemeente.
- Indien u tijdens de ontgravingen archeologische vondsten doet, legt u de werkzaamheden stil om nader archeologisch onderzoek uit te laten voeren. U dient de vondsten te melden bij uw gemeente.
- Als uw sloopmelding verband houdt met andere activiteiten waarvoor een omgevingsvergunning met betrekking tot een beschermd stads- of dorpsgezicht is vereist, dan kunnen deze sloopwerkzaamheden pas worden uitgevoerd als deze omgevingsvergunning in werking is getreden. Ook als u een verandering aan de constructie of een andere dakbedekking aanbrengt heeft u mogelijk een omgevingsvergunning nodig. Voor vragen kunt u terecht bij uw gemeente.
- U mag niet zomaar gaan slopen want in en om het gebouw kunnen beschermde dieren en planten voorkomen. In de Wet natuurbescherming zijn hiervoor regels opgenomen. Meer informatie kunt u vinden op de website <https://www.provincie.drenthe.nl/onderwerpen/natuur-milieu/natuur/wnb/>.
- Mochten er tijdens de sloop toch onverwachts vogelnesten of rustplaatsen o.a. van vleermuizen worden aangetroffen moeten de werkzaamheden onmiddellijk worden gestaakt en contact worden opgenomen met de Provincie Drenthe via (0592) 365555 of per e-mail naar wmb@drenthe.nl.